

Số: 2877 /TTr-UBND

Nha Trang, ngày 19 tháng 4 năm 2023

TỜ TRÌNH
Quyết định chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò,
phường Ngọc Hiệp

Kính gửi: HĐND thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về định mức hỗ trợ vốn đầu tư công các công trình cấp xã giai đoạn 2021 – 2025.

Xét Tờ trình số 262/TTr-BQLDANT ngày 07/4/2023 của Ban QLDA các Công trình xây dựng Nha Trang và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 1036/TC-KH ngày 13/4/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp.

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

- Tên dự án : Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp.
- Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.
- Mục tiêu đầu tư : Xây dựng khu tái định cư nhằm đảm bảo cơ sở hạ tầng kỹ thuật để bố trí tái định cư cho các trường hợp bị giải tỏa tại các dự án.
- Địa điểm thực hiện : Phường Ngọc Hiệp, thành phố Nha Trang.
- Dự kiến tổng mức đầu tư : 14.921 triệu đồng.
- Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.
- Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
- Cơ quan thực hiện dự án : Ban QLDA các Công trình xây dựng Nha Trang.
- Các thông tin khác :
- 9.1. Quy mô đầu tư:
 - Phân mặt đường:

- Đường D3, D4, D3A, D4B, D4A: Lộ giới theo quy hoạch được duyệt.
- Kết cấu: Làm mới mặt đường bê tông xi măng kết hợp giấy dầu chống mất nước xi măng, đá dăm, lu lèn nền đường.

b) Phân thoát nước mưa:

- Xây dựng cống thoát dưới đường D3 và đường D4 đường kính D600-D800 chiều dài khoảng 286m, thoát ra đầu xả tại sông Kim Bông.
- Thiết kế hố thu nước mưa dọc tuyến, kết hợp van lật 1 chiều ngăn mùi.
- Xây mới đầu xả dạng tường đầu bê tông xi măng.

c) Phân thoát nước thải cấp 3:

- Thiết kế ống chính thu gom nước thải sinh hoạt bằng ống uPVC D160mm, đầu nối vào các hố thu trên tuyến.
- Bố trí 2hộ/1hố thu gom nước thải uPVC, những hộ gần hố thu nước mưa thì đầu nối nước thải trực tiếp vào hố thu nước mưa.
- Bố trí hố ga uPVC, ống thăm hố ga bằng ống nhựa uPVC D200mm. Nắp hố ga bằng composite DN200mm.

d) An toàn giao thông: Lắp đặt biển báo các loại theo quy định.

đ) Thiết kế hệ thống cấp nước, cấp điện và chiếu sáng.

e) Thiết kế hệ thống, thiết bị phòng cháy chữa cháy theo đúng quy định.

** Chiều dài, quy cách ống thoát nước mưa, nước thải, cấp nước; kết cấu mặt đường, đầu xả, hố thu, biển báo, được tính toán chi tiết, cụ thể trong quá trình lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư công trình.*

9.2. Sự phù hợp quy hoạch:

Theo Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu dân cư dọc bờ sông Cái Nha Trang - phường Phương Sơn, phường Ngọc Hiệp, phường Phương Sài - thành phố Nha Trang – tỉnh Khánh Hòa được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 12/6/2020: Vị trí xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò theo quy hoạch là phù hợp.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 432/QĐ-UBND ngày 02/6/2021 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Quyết định số 432/QĐ-UBND ngày 02/6/2021 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp.

3. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư Chò Vò, phường Ngọc Hiệp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND thành phố;
- Các Phòng: TC-KH; QLĐT;
TN-MT; Kinh tế;
- Ban QLDANT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sỹ Khánh